

Johan de Wittstraat 7



Zevenaar



Parlaan 2, 8241 BG Lelystad
Tel. 0320-264 175 of email: info@dop.nl
www.dop.nl



ZEVENAR
Johan de Wittstraat 7

Te koop aangeboden

Op schitterende locatie gelegen ruime tussenwoning met stenen berging en een ruime tuin op het zuiden met achterom. Nabij diverse voorzieningen als winkels, scholen en andere wijkvoorzieningen en op loopafstand van het centrum van Zevenaar.

Indeling:

Begane grond

Entree, hal, garderobe, toilet met fontein, trapopgang, provisiekast annex meterkast, bergkast. Lichte doorzon woonkamer (32 m²) met terrasdeur naar de verzorgde, op het zuiden gelegen achtertuin met vrijstaande, stenen berging. Ruime, dichte keuken* met close-in-boiler en achterentree.

*=(oude keuken is verwijderd)

Eerste verdieping

Grote overloop met toegang tot de 3 ruime slaapkamers (waarvan 1 met balkon en 1 met wastafel), ruime badkamer met ligbad annex douche, wastafel en 2e toilet.. Vaste trap naar de tweede verdieping.

Tweede verdieping

Overloop, grote bergruimte, stookruimte met een wasmachineaansluiting, riante 4e slaapkamer met dakkapel.

Bouwjaar: 1969. Inhoud ca.: 375 m³.

Vraagprijs € 159.000,- k.k.



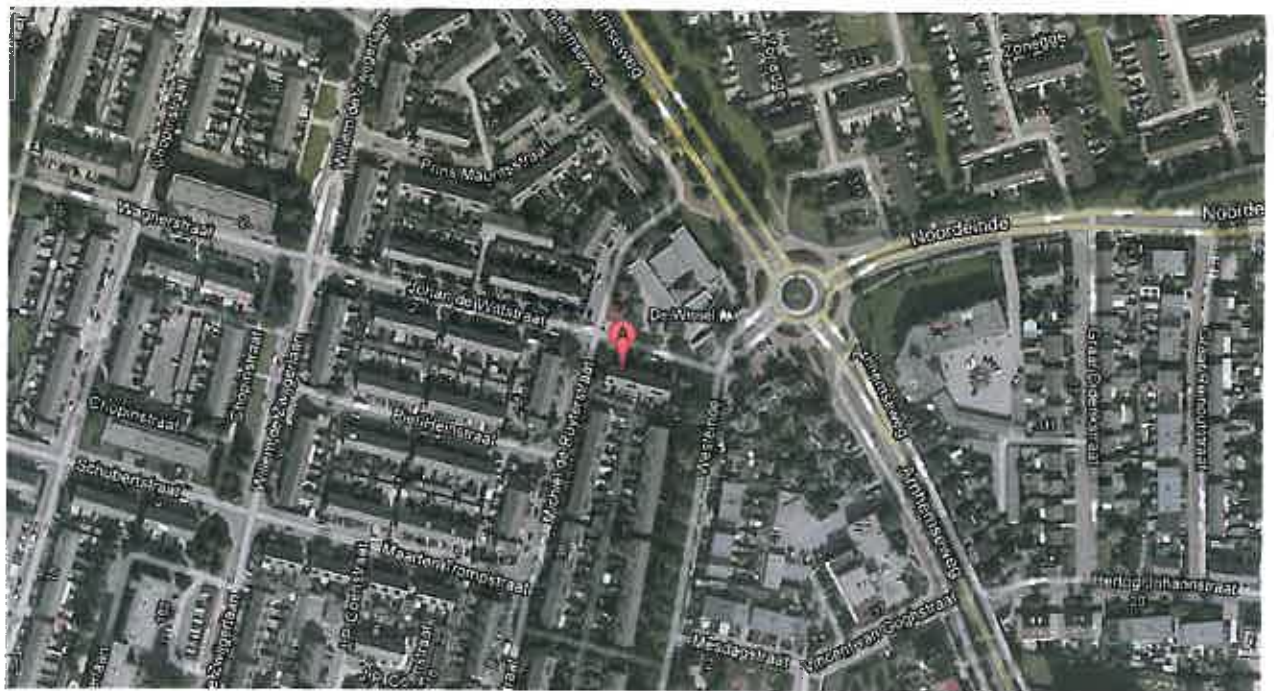








LOCATIE ZEVENAAR – Johan de Wittstraat 7

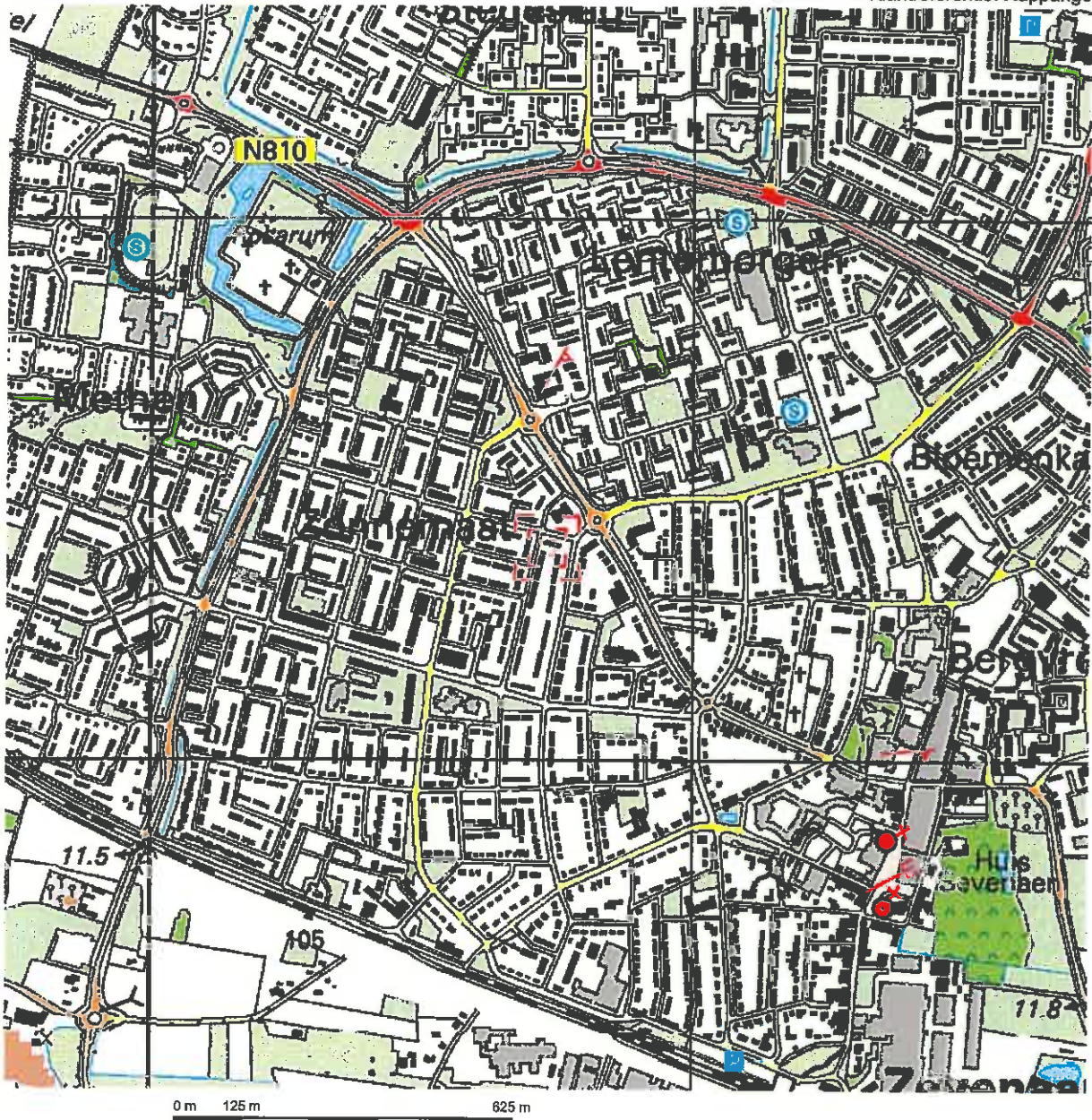




Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:500	
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	
25	Huisnummer	Sectie	
—	Kadastrale grens	Perceel	OUD-ZEVENAAR H 2591
—	Voorlopige grens		
—	Bebouwing		
—	Overlige topografie		

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 6 juli 2011
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object OUD-ZEVENAAR H 2591
Johan de Wittstraat 7, 6904 AJ ZEVENAAR

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



<p>bebouwd gebied a huizenblok, groot gebouw b huizen c hoogbouw d kas</p> <p>wegen autooneiweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg wandelgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg weg in ontwerp viaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p>spoorwegen spoorweg: enkelspoor spoorweg: dubbelspoor spoorweg: driespoorig spoorweg: vierspoorig a station b busparren tsm a metro bovengronds b metrostation hydrografie waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m a schutsluis b brug a vorder d koedam a grondkultuur b sluis c duiker d sluik</p> <p>bodemgebruik a weide met sloten b bouwland met greppels c boomgaard d fruitweide e boomweide f weide met populieren g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griemd k heide l zand m dreef en riet n heg en houtwal</p>	<p>overige symbolen a kerk, moesbe b toren, hoge koepel c kerk, moesbe met toren d merkant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a toren b kruis c vlampijp d telewaaier a windmolen b watermolen c windmolentje d windturbine a diepompinstallatie b seiwast c zandmeest a hunebed b monument c poldergemeest a begrafsplaats b boom c paal d opelgterik a kampeerterrain b sportcomplex c zinkenhuil schietbaan afsterwing hoogspanningsleiding met meest muur geluidswering</p>
---	--	--